



Bijlage 7
ALGEMENE LEDENVERGADERING
ZRMV De Batavier

Bijlage 7 Wijzigingsvoorstellen Huishoudelijk reglement

- Voorstel 1. Aanpassing artikel 6.6 Bestuur, Activiteiten en de Kink
- Voorstel 2. Toevoegen artikel 6.9 Bestuur
- Voorstel 3. Aanpassing artikel 11.25
- Voorstel 4. Toevoegen artikel 11.31 Milieu
- Voorstel 5. Toevoegen artikel 26 Slotbepaling
- Voorstel 6. Aanpassing lay-out

Voorstel 1.

Huidig

6.6 Het bestuurslid gastvrijheid en activiteiten is verantwoordelijk voor een doelgerichte exploitatie van de restauratieve voorzieningen en voor het (laten) organiseren en faciliteren van verenigingsactiviteiten en geeft leiding aan de commissie evenementen, commissie jeugd, commissie zeilen, commissie roeien en de exploitant.

Tevens coördineert deze de marketing en communicatieactiviteiten als mede de commissie website.

Toelichting bij wijzigingsvoorstel

Omdat er geen hiërarchische verhouding is tussen het bestuur en de exploitant willen in de zin geeft leiding aan .. en de exploitant laten vervallen.

Voorstel

Art. 6.6

Het bestuurslid gastvrijheid en activiteiten is verantwoordelijk voor een doelgerichte exploitatie van de restauratieve voorzieningen en voor het (laten) organiseren en faciliteren van verenigingsactiviteiten en geeft leiding aan de commissie evenementen, commissie jeugd, commissie zeilen, commissie roeien. Tevens coördineert deze de marketing en communicatieactiviteiten als mede de commissie website.

Voorstel 2.

Toelichting

Omdat er redenen kunnen zijn taken tijdelijk anders te verdelen binnen het bestuur is het wenselijk dat dit ook geregeld is in ons huishoudelijk reglement.

Voorstel

Art. 6.9

Wanneer er gezien de samenstelling van het bestuur of om andere reden er aanleiding is om de taken zoals beschreven in artikel 6.2 tot en met 6.6 tijdelijk te wijzigen kan het bestuur dit doen tot de volgende ALV. In dat geval worden de leden hierover via de nieuwsbrief of nieuwsflits geïnformeerd.

Voorstel 3.

Huidig

11.25 Het is leden niet toegestaan het vaartuig waarvoor een ligplaats bij de vereniging is gehuurd, te gebruiken als permanente woning. Onder permanente bewoning wordt verstaan een aaneengesloten verblijf langer dan 6 maanden. Het bestuur is bevoegd deze termijn in bijzondere gevallen te verlengen tot maximaal 11 maanden. Een verblijf langer dan 11 maanden is nimmer toegestaan. Evenmin is het leden en gasten toegestaan vanuit hun vaartuigen, dan wel daarmee, nering te bedrijven binnen de eigendommen van de vereniging

Toelichting bij wijzigingsvoorstel

Regelgeving:

Volgens de Nederlandse wet is er sprake van permanente bewoning wanneer een woning of pand wordt gebruikt als hoofdverblijf, wat betekent dat iemand er zijn of haar belangrijkste woonadres van maakt en



Bijlage 7 ALGEMENE LEDENVERGADERING ZRMV De Batavier

er continu woont. Permanente bewoning is toegestaan in woningen die een woonbestemming hebben volgens het bestemmingsplan van de gemeente.

In situaties waarin sprake is van tijdelijke verblijfsaccommodaties, zoals recreatiewoningen, vakantiewoningen of andere panden zonder woonbestemming, is permanente bewoning meestal niet toegestaan. Dit omdat deze typen accommodaties bedoeld zijn voor kortstondig of recreatief verblijf en niet als hoofdverblijf.

Belangrijke aspecten van permanente bewoning:

1. **Ingeschreven in de Basisregistratie Personen (BRP):** Wanneer iemand zich op een adres inschrijft bij de gemeente, wordt dit doorgaans gezien als een aanwijzing dat het om een hoofdverblijf gaat.
2. **Bestemmingsplan:** Gemeenten stellen bestemmingsplannen vast waarin wordt aangegeven welke functies een bepaald gebied of pand mag hebben, zoals wonen, werken of recreëren. Als een woning een recreatieve bestemming heeft, is permanente bewoning in principe verboden.
3. **Vanuit de Wet basisregistratie personen** (voormalig Wet GBA) heeft iemand zijn hoofdverblijf daar waar hij twee derde van een half jaar verblijft. Dit kan dus ook op een boot zijn die aangelegd is op uw jachthaven.
4. **Controle en handhaving:** Gemeenten kunnen handhaven en boetes opleggen als er sprake is van illegale permanente bewoning van panden zonder woonbestemming. Het doel van deze regels is om de juiste functie van gebouwen te waarborgen en te zorgen voor een goede balans tussen wonen en recreatie in een gemeente.

Richtlijnen voor aaneengesloten verblijf:

- **Maximale verblijfsduur:** Veel gemeenten hanteren richtlijnen waarbij men bijvoorbeeld maximaal 3 tot 6 maanden aaneengesloten in een recreatiewoning mag verblijven zonder dat het als permanente bewoning wordt beschouwd, de gemeente Wijchen heeft aangegeven de termijn van twee derde van een half jaar te hanteren en hierop te handhaven. Dit betekent dus maximaal 4 maanden.
- **Controle en handhaving:** Gemeenten kunnen controles uitvoeren om na te gaan of iemand zich langer dan toegestaan op een plek bevindt. Dit kan bijvoorbeeld door te controleren of iemand zijn of haar post ontvangt op dat adres of ingeschreven staat in de Basisregistratie Personen (BRP).
- **Specifieke uitzonderingen:** Soms kan er een ontheffing of vergunning worden aangevraagd voor een langere verblijfsduur, afhankelijk van de specifieke situatie en gemeentelijke regels. Het is belangrijk om bij de gemeente na te gaan welke specifieke regels gelden voor een bepaalde recreatiewoning of bootligplaats om boetes en andere juridische problemen te voorkomen. Op de site van de gemeente Wijchen staat: [Wonen in een recreatieverblijf | Gemeente Wijchen](#)

Wonen in een recreatieverblijf

Iedere recreant is van harte welkom in de gemeente Wijchen, maar permanent of tijdelijk in een recreatieverblijf wonen is niet toegestaan. De gemeente bepaalt hoe recreatieverblijven mogen worden gebruikt en of bewoning is toegestaan. Hieronder leest u wat dit betekent.

- **Wat is een recreatieverblijf?**
Met een recreatieverblijf bedoelen wij bijvoorbeeld een stacaravan, caravan, recreatiewoning of chalet. Een recreatieverblijf is bedoeld om in te recreëren, niet om in te wonen.
- **Mag u in de gemeente Wijchen in een recreatieverblijf wonen?**
Nee, dit mag niet op grond van het omgevingsplan. Een omgevingsplan beschrijft wat er met een bepaald gebied mag gebeuren. Een recreatieverblijf een recreatieve bestemming heeft.
- **Wanneer woont u in een recreatieverblijf?**
U woont in een recreatieverblijf als u dit verblijf gebruikt als het centrum van uw sociale en maatschappelijke activiteiten. Ook als u gedurende kortere tijd op deze manier van een recreatieverblijf gebruik maakt, is er sprake van bewoning. Dit mag niet. U dient te beschikken over een hoofdverblijf elders dat u ook als zodanig gebruikt.
In Wijchen is wonen in een recreatieverblijf verboden

Hieronder een aantal voorbeelden van gebruik van een recreatieverblijf die niet zijn toegestaan:



Bijlage 7 ALGEMENE LEDENVERGADERING ZRMV De Batavier

- u heeft geen hoofdverblijf naast uw recreatieverblijf
- u heeft wel een andere woning, maar uw sociaal-maatschappelijke leven speelt zich af in of rondom uw recreatieverblijf
- u woont voor (thuis)werk in een recreatieverblijf of reist van daaruit naar uw werk
- u heeft tijdelijk een woning nodig in verband met uw privé-situatie
- u moet een periode tussen twee huizen overbruggen
- u heeft - al dan niet tijdelijk - uw hoofdverblijf in een recreatieverblijf

Inschrijving geeft geen recht op bewonen

Wet basisregistratie personen beschrijft wanneer iemand geacht wordt (permanent) te wonen op een adres. Als u zich in de basisregistratie personen inschrijft op het adres van een recreatieverblijf, zijn wij als gemeente wettelijk verplicht uw inschrijving te accepteren. Uw inschrijving bevestigen we vervolgens per brief. Hieraan kunt u echter geen rechten ontleen voor wat betreft het mogen bewonen van dit recreatieverblijf.

Voorstel

art. 11.25

Het is leden niet toegestaan het vaartuig waarvoor een ligplaats bij de vereniging is gehuurd, of voorzieningen op de haven of van de vereniging anderszins te gebruiken als permanente woning. Onder permanente bewoning wordt in elk geval verstaan:

- een aaneengesloten verblijf langer dan 120 dagen
- wanneer u geen hoofdverblijf heeft

Verder is het leden en gasten niet toegestaan vanuit hun vaartuigen, dan wel daarmee, nering te bedrijven binnen de eigendommen van de vereniging.

Ieder lid dient zijn eigen situatie ten allen tijden te toetsen aan de regelgeving van de gemeente Wijchen. Zie www.wijchen.nl/wonen-in-een-recreatieverblijf.

Leden zijn zelf verantwoordelijk zich aan de regels te houden. Wanneer er bij controle door de autoriteiten wordt geconstateerd dat een lid zich niet aan de regels houdt, dan zijn alle kosten en boete voor het betreffende lid, ook als deze kosten en boetes aan de vereniging worden opgelegd.

Voorstel 4.

Toelichting

Om de bescherming van het Milieu beter veilig te stellen en eventuele schade op de veroorzaker te kunnen verhalen wordt dit artikel toegevoegd.

Voorstel

Art. 11.31 Milieu:

Leden dienen te er zorg dat zij schade aan het milieu voorkomen, het zwartwater (toilet) niet in de haven lozen, geen vervuilt bilgewater overboord pompen of op welke andere manier dan ook schade te veroorzaken aan het milieu. Mocht er toch milieu schade ontstaan, dan zijn alle kosten en boetes voor de veroorzaker van de schade, ook als deze boete aan de vereniging wordt opgelegd.

Voorstel 5.

Toelichting

Om te voorkomen dat onze reglementen strijdig zijn met wet- en regelgeving en om misverstanden hierover te voorkomen vinden wij het wenselijk dit artikel toe te voegen.

Voorstel

Art. 26 Slot bepaling:

De wettelijke- en (gemeentelijke) regelingen blijven altijd van toepassing. Wanneer artikelen in dit huishoudelijk reglement strijdig zijn met de wet- en regelingen, dan gelden de wettelijke- en (gemeentelijke) regelingen.



Bijlage 7
ALGEMENE LEDENVERGADERING
ZRMV De Batavier

Voorstel 6.

Toelichting

De nummering van de artikelen sluit aan op eerdere versies. Daardoor staat er bij enkele artikelen ook vervallen. Bijvoorbeeld bij artikel 15 en artikel 23. Wij stellen voor de nummers te verwijderen en de artikels opnieuw opvolgend te nummeren. De inhoud verandert hierdoor niet.